

# Investissement Québec

## *Économie sociale*

**Marc Brouillette**

**Directeur de comptes – économie sociale**

**Le Rendez-vous des entreprises collectives du  
Granit**

**Lac-Mégantic, le 7 mai 2026**

# Investissement Québec

Votre partenaire incontournable, votre créateur de croissance



**Plus de  
1 200 employés**



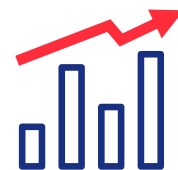
**23 places d'affaires  
dans les 17 régions  
administratives au  
Québec**



**Présence dans plus de  
30 bureaux répartis  
dans 20 pays et 6 villes  
canadiennes**

# Notre mission

- Participer activement au développement économique du Québec
- Stimuler l'innovation et la croissance de l'investissement local et international
- Soutenir la création et le développement des entreprises



# Notre clientèle est large et diversifiée



**Pour les entreprises de  
toutes tailles exploitées  
au Québec**



**Pour les coopératives  
et entreprises  
d'économie sociale**



**Pour les entreprises  
internationales  
implantées au Québec**

---

*Secteurs d'activités larges et variés selon les services et programmes*

# Notre clientèle

## Coopératives

Loi sur les coopérative  
provinciale ou fédérale et leurs  
filiales

## Organismes à but non lucratif

- Partie III de la Loi des compagnies ou loi fédérale sur les OBNL (et leurs filiales)
- Activités marchandes
- Vie associative
- Sainte gestion
- Viabilité économique

20%



## Notre clientèle

### ■ COOP

Forestier, funéraire, scolaire, agricole de transformation, services de proximité, alimentation, hôtellerie, habitation, travailleurs et travailleurs actionnaires, compagnie filiale d'une coopérative, radio communautaire, club de golf

### ■ OBNL

Ressourceries, entreprises d'insertion, entreprises adaptées, Lieux de diffusion des arts, RPA, Entreprise d'économie sociale en aide à domicile (EÉSAD), stations de ski, centre d'action bénévole, camping, habitation, base de plein-air, traitement des dépendances, bailleurs d'immeubles non résidentiels



20%

## Portefeuille sous gestion au 31 mars 2026 Économie sociale

349,3 M \$

284 Entreprises

406 Interventions

# Services en économie sociale



## Pour les entreprises de l'économie sociale : coopératives et organismes à but non lucratif

- Prêts et garanties de prêts
- Programmes gouvernementaux
- Conseil d'affaires
- Accompagnement technologique avec Investissement Québec – Innovation



# Solution de financement

## Financement IMPLIQ

- Prêts à terme ou garanties de prêt (minimum 25 000 \$)
- Financement jusqu'à 100 % du coût des projets et possibilité d'étaler sur 25 ans incluant moratoire de capital
- Coûts admissibles:
  - Honoraires professionnels: architecte (plans, devis, rapports d'avancement de travaux), notaire, arpenteur, évaluateur agréé etc.
  - Études spécialisées, études géotechniques, études environnementales phase 1 et 2
  - Intérêts intercalaires (durant la construction)
  - Taxes et assurances durant la construction
  - Terrain et construction
  - Contingences
  - Mobilier

# Solution de financement

## ▪ **Financement IMPLIQ**

- **Taux d'intérêts sur prêt selon la cote de risque**
  - **taux fixe 1 an à 5 ans**
  - **Taux variable sur un terme de 5 ans (convertible en taux fixe selon la durée restante du terme)**
- **Moratoire de capital possible max 24 mois (possibilité de préautoriser deux périodes de moratoire de 6 mois chacun durant l'intervention)**

# Pourquoi se financer avec nous?

## ▪ Le service à la clientèle

- Accès direct à nos spécialistes en coopératives et OBNL
- Ligne directe Estrie, Mauricie, Centre-du-Québec: 819 314-7782
- Retour d'appel en 24 heures
- Visite sur place
- Le même directeur de comptes attiré au dossier avant, pendant et après le projet

## ▪ Flexibilité

- Flexibilité sur le ratio de la capacité de remboursement
- Flexibilité du ratio de financement sur les actifs financés
- Moratoire initial et/ou en cours de route
- Pas besoin de prévisions selon certains critères

## ▪ Équipe interne

- Autorisation des financements en continu par notre département de crédit (pas de comité)
- Équipe de notaires à l'interne sans frais pour valider des particularités sur lesquelles le notaire de la coop devra travailler (cession en emphytéose)

## Exemple rénovation, Coopérative d'habitation

# PRÊT IMPLIQ

Projet		Financement	
Améliorations locatives ou de bâtiment	259 844 \$	Prêt à terme IQ	285 000 \$
Fonds de roulement	25 156 \$		
<b>Total</b>	<b>285 000 \$</b>	<b>Total</b>	<b>285 000 \$</b>

# Services de proximité

## Prêt IMPLIQ et subvention PIEC

PROJET		FINANCEMENT	
Construction ou agrandissement d'une bâtisse	893 000 \$	Contrib. financ. non remboursable - PIEC	500 000 \$
Équipements pétroliers	503 000 \$	Prêt Fiducie	410 840 \$
Achat d'équipements de magasin	265 000 \$	Prêt à terme IQ	400 000 \$
Aménagements et mobilier	145 000 \$	Prêt à terme Desjardins	400 000 \$
honoraires professionnels	80 000 \$	Contrib. <u>financ.</u> non remboursable – Grossiste (bannière)	309 600 \$
Fonds de roulement	70 300 \$	EDSC - Programme préparatoire à l'investissement (PPI)	64 000 \$
Inventaire	66 000 \$	Fonds de roulement	10 000 \$
Frais de démarrage incluant intérêts sur bridge et frais d'ouverture Fiducie	41 691 \$	Contrib. <u>financ.</u> non remboursables - MRC	5 800 \$
Contingences	41 249 \$	Contrib. <u>financ.</u> non remboursable - Municipalité	5 000 \$
<b>TOTAL :</b>	<b>2 105 240 \$</b>	<b>TOTAL :</b>	<b>2 105 240 \$</b>

# Exemple reprise complète: Acquisition d'une RPA par une EÉSAD PRÊT IMPLIQ et prêt reprise collective CAES

PROJET		FINANCEMENT	
Achat d'une bâtisse existante	1 000 000 \$	Desjardins - Prêt pari-passu	300 000 \$
Frais de transaction	80 000 \$	<b>Prêt à terme IQ IMPLIQ- pari-passu</b>	<b>300 000 \$</b>
		<b>Prêt IQ capitalisation des entreprises de l'économie sociale reprise collective</b>	<b>205 000 \$</b>
		Fonds de roulement	145 750 \$
		Prêt à terme - RISQ	50 000 \$
		MRC Prêt à terme - Relève	33 375 \$
		MRC Prêt à terme - FLI/FLS	33 375 \$
		Contrib. financ. non remboursable - FQM	12 500 \$
<b>TOTAL :</b>	<b>1 080 000 \$</b>	<b>TOTAL :</b>	<b>1 080 000 \$</b>

# Notre gamme de services en conseil d'affaires

- Intelligence d'affaires et meilleures pratiques

Nous vous aiguillons vers les opportunités disponibles et partenaires actifs sur le terrain pertinents pour vos projets.

- Maillage d'affaires

Nous rassemblons autour de vous les partenaires les plus pertinents de notre réseau.

- Alignement stratégique de projets

Nous vous accompagnons pour structurer vos projets et en planifier la réalisation.

- Bilan et plan d'amélioration

Nous effectuerons avec vous un bilan de vos processus d'affaires en vous proposant des priorités d'action et un soutien au déploiement

- Soutien au choix et à l'attribution d'aides financières non remboursables

Nous vous proposons des aides financières afin d'accélérer la réalisation de vos projets.

# Accompagnement technologique

Une équipe d'**experts techniques** qui soutient les entreprises dans leur croissance, qui les accompagne dans leurs projets d'innovation.

Des spécialistes **neutres, connectés** à la réalité du secteur industriel.

Une approche d'innovation **sur mesure** pour relever quatre grands défis auxquels font face les entreprises québécoises.



**Automatiser** les opérations



Réaliser la **transformation numérique**



Améliorer la **performance environnementale** industrielle



Développer des produits **innovants et conformes**

# Nous joindre



## **Marc Brouillette**

Directeur de comptes principal, Coopératives et économie sociale

Tél. : 819-477-1503

Cell. : 819-314-7782

[marc.brouillette@invest-quebec.com](mailto:marc.brouillette@invest-quebec.com)

▬